

Dak-inventarisatie Alandsbeek Q1 2022

Samenvatting (1)

Response groep

92 

Type woning

67 
Skidak

22 
Ruimte

3 
Golfdak



1. **39%** van de deelnemers heeft **meerdere dakproblemen**
2. Veel voorkomende problemen zijn:
 - a. In de zomer is het erg warm onder het Dak (45%)
 - b. Lekkage en/of vochtproblemen (35%)
 - c. In de winter is de zolder moeilijk warm te krijgen (17%)
3. **68%** van de respondenten willen hun dak problematiek oplossen.
 - a. 40% van totaal wil dat voor 2025 doen
 - b. 29% van totaal wil dat in 2022 doen

Samenvatting (2)

Response groep

92 

Type Dakisolatie

32  10 

Geen Binnen

15  35 

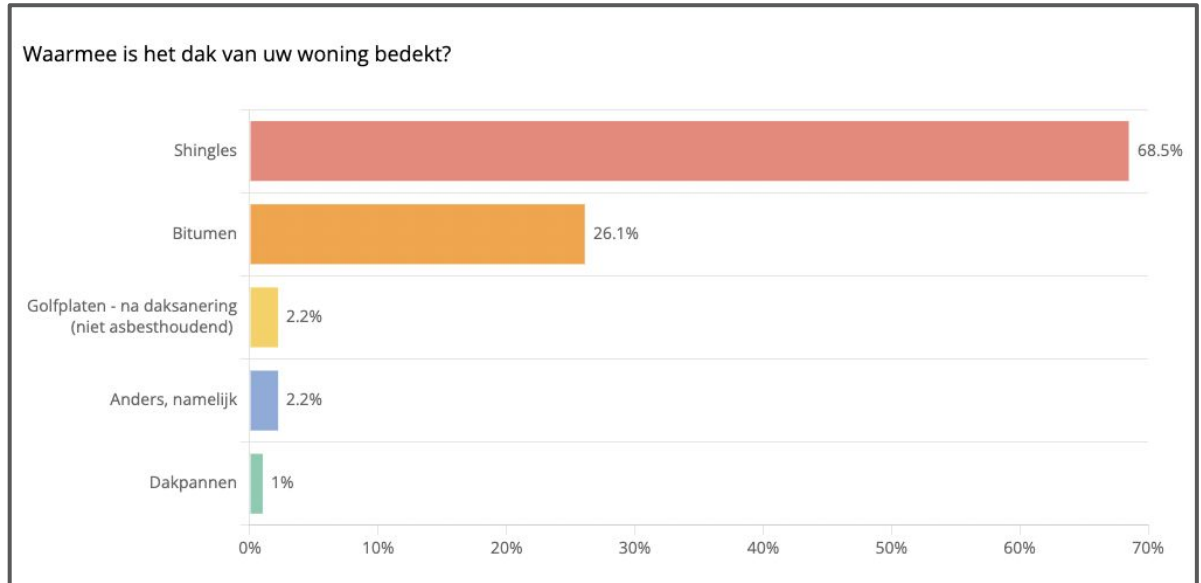
Buiten NNB

4. Dak problematiek **correleert niet** met type woning of het feit of er wel/niet dakisolatie aanwezig is.
 - a. → Mogelijke reden: Dakisolatie is vaak niet naar tevredenheid uitgevoerd
 - b. → Mogelijke reden: alleen Dakisolatie is niet persé de oplossing voor de ervaren problematiek
5. De verwachtingen van een Collectieve Aanpak zijn **prijsvoordeel, gemak en zekerheid van kwaliteit.**
6. 3 wensen voor extra ondersteuning komen naar voren:
 - A. **Inzicht in het selecteren van aannemers**
 - B. **Ervaringen horen/delen van wijkgenoten**
 - C. **(Technisch) Inzicht in veelvoorkomende problemen en oplossingen**

1. Woningtypering (2-5)

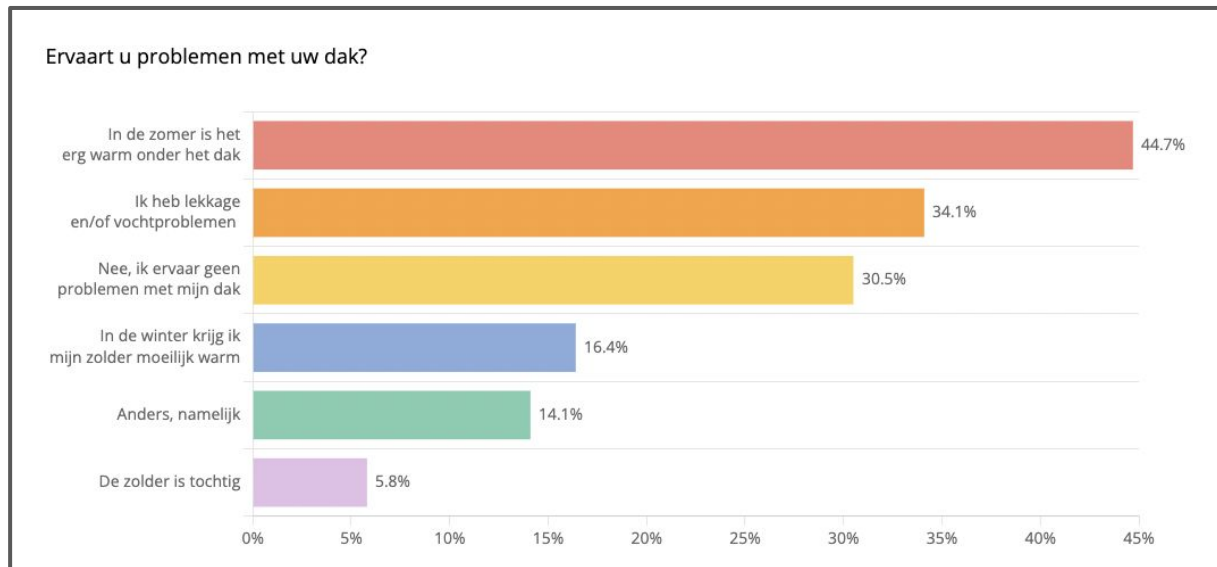
1. Skidak
 - Shingles ($\pm 70\%$)
2. Ruimte Woning
 - Bitumen ($\pm 25\%$)
3. Golfdak
 - Golfplaten ($\pm 2,5\%$)
4. Skidak
 - Overig ($\pm 2,5\%$)

(Dakpannen/Sedum/Bitumen)



2. Dak problematiek: Ervaart men problemen?

1. 39% ervaart **meerdere dakproblemen**.
2. Vochtproblemen en een warme zolder in de zomer komen bij alle woningtypen voor.
3. Met name Skidak-woningen ondervinden moeilijkheden met de zolder verwarmen in de winter en een tochtige zolder.



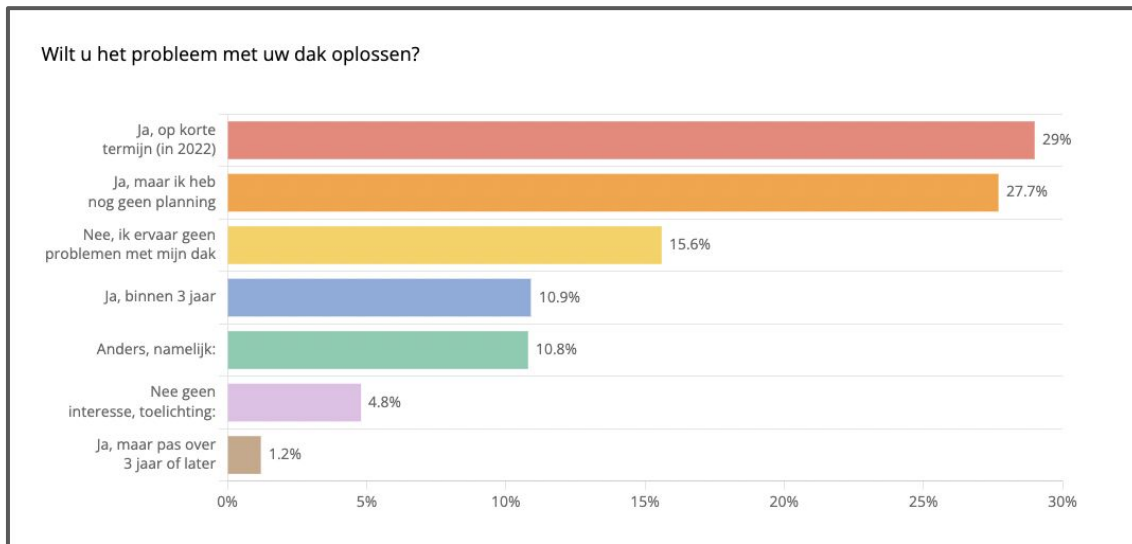
*De respondenten hadden bij deze vraag ruimte om opmerkingen te geven en ook open antwoorden geven. Hieruit zijn geen bijzondere dingen opgevallen.

3. Dak problematiek: Wanneer wilt men problemen oplossen?

1. **68% wil de problemen met het dak oplossen.**

- a. 29% in 2022
- b. 11% voor 2025
- c. 28% weet niet wanneer

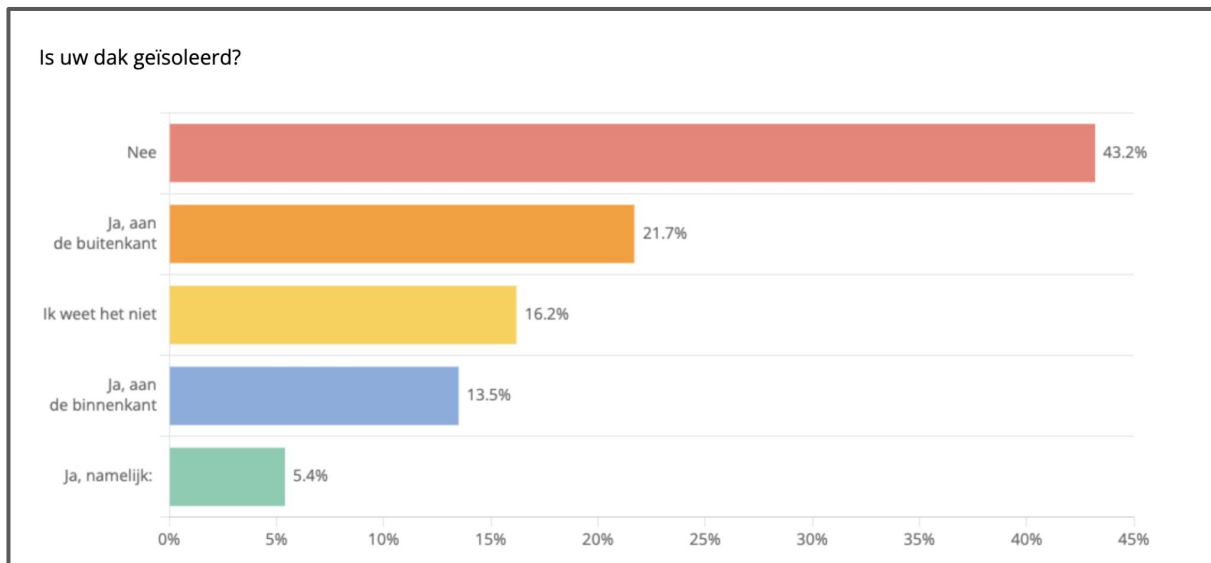
2. **→ 40% wil binnen nu en drie jaar aan de slag**



*De respondenten hadden bij deze vraag ruimte om opmerkingen te geven en ook open antwoorden geven. Hieruit zijn geen bijzondere dingen opgevallen.

4. Dakisolatie: Wel of niet aanwezig?

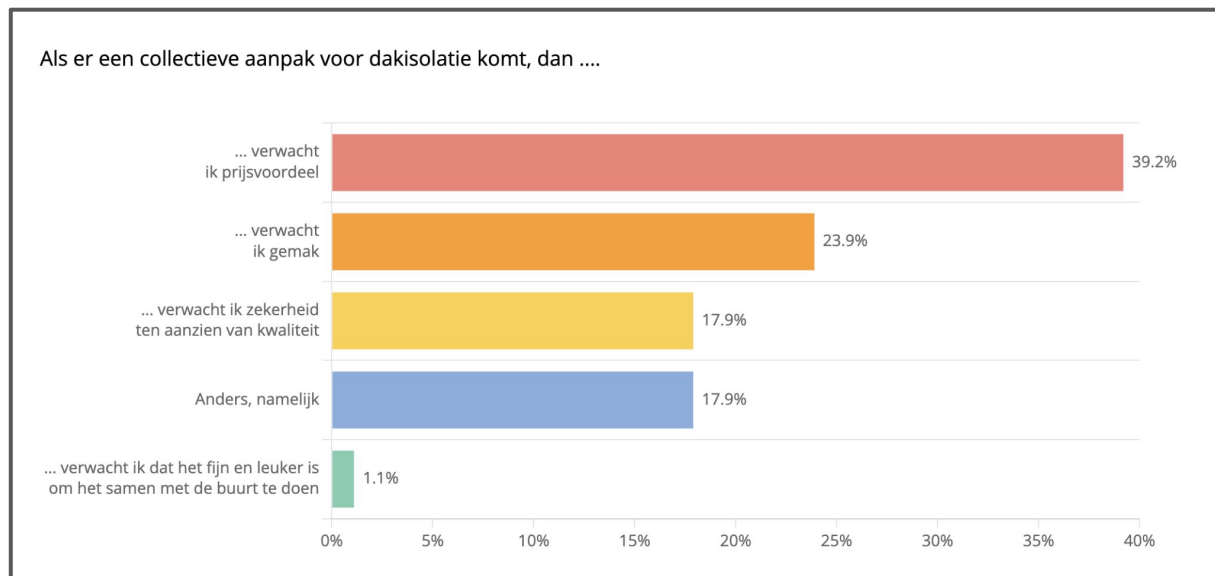
1. 43,2% heeft geen dakisolatie
2. 40,6% heeft wel dakisolatie
 - a. 21,7% aan de buitenkant
 - b. 13,5% aan de binnenkant
 - c. 5,4% weet niet
3. 16,2% weet niet
4. **Aanwezigheid van Dakisolatie correleert niet met de dak problematiek**



Er zijn mensen met dakisolatie die nog steeds dakproblemen ervaren, er zijn daarnaast ook mensen zonder isolatie die geen problemen ervaren.

5. Behoeftte bij een collectieve aanpak dak problematiek

1. **Prijsvoordeel** is de voornaamste verwachting bij een collectieve aanpak
2. Daarnaast wordt gemak en kwaliteit verwacht, dit algehele beeld komt sterk overeen met hoe Collectieve Actie momenteel worden aangeboden.



Bij 'Anders, nml!' geven mensen aan graag een andere aanpak te zien, omdat zij dakproblemen hebben waarvan ze niet verwachten dat een collectieve aanpak de oplossing biedt, omdat zij 1) al dakisolatie hebben en nog steeds problemen ervaren of 2) een grotere verbouwing verwachten nodig te hebben dan alleen dakisolatie.

6. Verdere behoefte bij ondersteuning dak problematiek

1. 3 voornaamste wensen

komen naar voren:

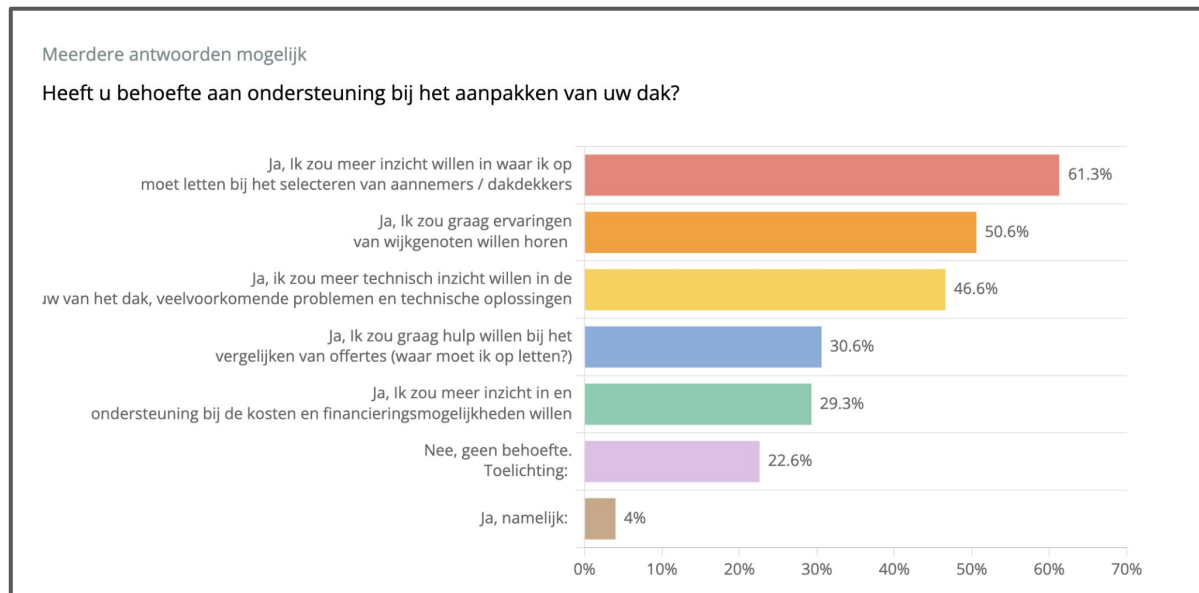
**A. Inzicht in selecteren
aannemers**

B. Ervaringen wijkgenoten

**C. Inzicht in veelvoorkomende
problemen en oplossingen**

2. Hulp bij offertes vergelijken

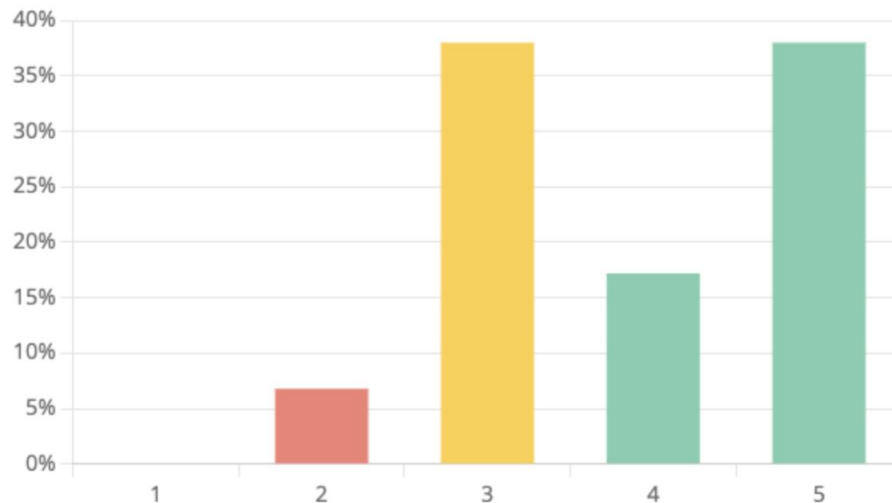
en inzicht in subsidies zijn
minder belangrijk



Het antwoord 'Nee, geen behoefte' komt grotendeels overeen met respondenten die geen dakproblemen ervaren.

7. Dakisolatie: Bent u tevreden met uw dakisolatie? - 1

Bent u tevreden over het eindresultaat?



De tevredenheid onder de deelnemers van de enquête is **gemengd**. Ook is er geen directe correlatie tussen de tevredenheid over de isolatiemaatregelen en de type woning, type isolatie (binnen of buiten) of het type dak problemen.